

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



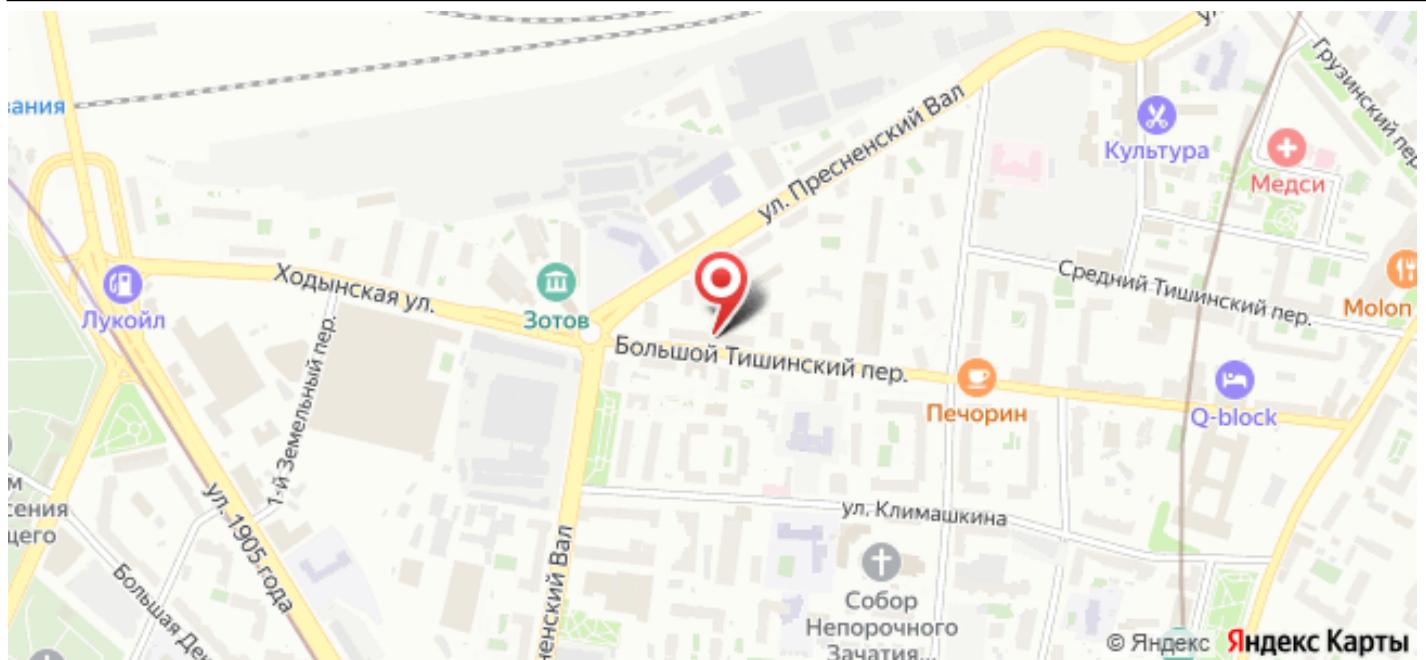
**ЛОТ № 221221**  
**РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШОЙ ТИШИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 40С1**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**320 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное по адресу: Центральный административный округ, Большой Тишинский переулок, дом 40, строение 1, на первой линии домов. Доступ к помещению возможен через отдельный вход, расположенный на первой линии, а также через дополнительный вход, который находится в подъезде со стороны Большого Тишинского переулка. Кроме того, предусмотрен еще один вход со двора здания.

<b>Возможное назначение</b>	бытовые услуги, ателье одежды, фитнес, спа салон, интернет магазин, йога, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочее место, рабочий кабинет, услуги, частная практика
-----------------------------	--

<b>Тип сделки</b>	Аренда	<b>Минимальный срок аренды</b>	11
<b>Тип недвижимости</b>	Коммерческая		
<b>Подтип</b>	ПСН	<b>Вход</b>	Отдельный с улицы
Метро	Улица 1905 года	<b>Тип договора</b>	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	<b>Тип здания</b>	Жилое
Время до метро	7 мин.	<b>Период оплаты</b>	месяц
Этаж	-1	<b>Форма налогообложения</b>	УСН
Этажей	5	<b>Электрическая мощность</b>	25 кВт
Высота потолков	2.7 м.	<b>Количество мокрых точек</b>	4
Общая площадь	137 м <sup>2</sup>	<b>Отопление</b>	Центральное
Предоплата	1 месяц	<b>Вентиляция</b>	Приточная
Залог	100 %	<b>Кондиционирование</b>	Центральное
Срок аренды	длительный срок	<b>Пожаротушение</b>	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	<b>Добавлено</b>	2025-08-15 13:29:35



© Яндекс Карты

Лот 221221



Лот 221221



Лот 221221

